



Casa indipendente in vendita nella piazza principale di Brufa - Torgiano.

Casa indipendente in vendita nella piazza principale di Brufa - Torgiano. L'immobile si presenta con la caratteristica facciate in pietra e si sviluppa su 4 livelli:- al piano terra tre ingressi indipendenti, taverna e cantina (entrambe con soffitti in cotto e travi in legno a vista), locale autoclave e piccola corte esterna- al piano primo ampio soggiorno luminoso con balconcino, cucina abitabile con caminetto d'epoca funzionante, camera da letto matrimoniale, antibagno e bagno- al piano secondo quattro camere da letto (tra cui due matrimoniali), studio, antibagno e bagno- al piano terzo terrazza con vista panoramica su Perugia e soffitta La proprietà si presenta in discrete condizioni ma necessita di essere ristrutturata. La posizione è ottima: nel pieno centro storico del borgo medievale di Brufa, cittadina caratteristica sita in posizione collinare e panoramica a metà strada tra Assisi e Perugia. Qui sono presenti tutti i principali servizi, supermercato, banca, posta, scuole e ristoranti raggiungibili facilmente a piedi. L'immobile si presta perfettamente sia per un nucleo familiare sia per essere adibito a struttura ricettiva. Distanze:Assisi 15 kmPerugia 10 kmAeroporto Internazionale dell'Umbria 7 kmLago Trasimeno 30 kmRoma 164 km

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 7
Camere : 5
Bagni : 2

INFORMAZIONI:

Metri : 290
quadri

INFORMAZIONI SULL IMMOBILE:

Exterior Finish : pietra
Numero di piani : 4

CONVENIENCE:

Servizi generali: Vista panoramica,Taverna,Forno a legna,Connessione Internet ,Cantina,
Servizi di risparmio energetico: Camino,
Servizi esterni: Corte,
Servizi interni: Canna fumaria,
Comfort del paesaggio: Vista panoramica,

VICINATO:

Super mercato : 0 Mintues Con
Mostra : 0 Mintues Con
Università : 0 Mintues Con
Scuola : 0 Mintues Con
Parco : 0 Mintues Con
Cinema : 0 Mintues Con
Coffee shop : 0 Mintues Con
Aeroporto : 0 Mintues Con
Stazione Bus : 0 Mintues Con
Stazione : 0 Mintues Con
Polizia : 0 Mintues Con
Ospedale : 0 Mintues Con
Centro : 0 Mintues Con
Centro : 0 Mintues Con
commerciale