



Assisi, Assisi, 06081, Perugia, Umbria

Casa semi indipendente in vendita nel centro storico di Assisi.

Casa semi indipendente in vendita nel centro storico di Assisi. L'immobile è situato in posizione centrale, a pochi passi da Piazza S. Chiara e si sviluppa su due piani con terrazzo e portici panoramici, giardino e corte privata. L'accesso avviene tramite tre vie pedonali e una carrabile, diretta alla corte privata. Questo agevola sia le famiglie sia le persone anziane o con problemi di deambulazione. L'immobile si presta ottimamente come abitazione: rinnovando e ridividendo gli spazi interni e rifinendoli con materiali di prestigio potrà diventare una splendida residenza. Inoltre, data l'ampia superficie, è possibile ottenere due o più appartamenti - ciascuno con ingresso indipendente - ottimi per ospitare più nuclei famigliari. Dato l'ampio piazzale antistante di 1000 mq, la struttura si presta anche per un'attività ricettiva e di ristorazione considerando che l'accesso per il pubblico avviene senza incontrare le difficoltà viarie del centro storico; un'agevolazione notevole. Proprio per l'unicità dell'area privata esterna - utilizzabile come ampio parcheggio o verde privato - e della posizione nel cuore di Assisi, l'immobile potrebbe diventare una struttura ricettiva/alberghiera/ristorazione di lusso. La vista è magnifica, sia sulla valle umbra sottostante sia sulla Piazza della Basilica di S. Chiara. Distanze: Perugia 27 km Lago Trasimeno 40 km Mare Adriatico 120 km Aeroporto internazionale dell'Umbria 15 km

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 12

INFORMAZIONI:

Total acres : 1000

Metri : 370

quadri

Dim. terreno : 1000

INFORMAZIONI SULL IMMOBILE:

Numero di piani : 2

CONVENIENCE:

Servizi generali: Connessione Internet ,

Servizi esterni: Recinzione ,Corte,

Comfort del paesaggio: Vista panoramica,

VICINATO:

Super mercato : 0 Mintues Con

Università : 0 Mintues Con

Scuola : 0 Mintues Con

Parco : 0 Mintues Con

Cinema : 0 Mintues Con

Coffee shop : 0 Mintues Con

Aeroporto : 0 Mintues Con

Stazione Bus : 0 Mintues Con

Stazione : 0 Mintues Con

Polizia : 0 Mintues Con

Ospedale : 0 Mintues Con

Centro : 0 Mintues Con

Centro : 0 Mintues Con

commerciale